

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY

Název a evidenční číslo stavby:	SoD	Číslo změnového listu:
Sanace vlhkostních projevů spodní stavby ZŠMŠ ul. Přehradní	SoD ze dne 14.08.2025	1

Číslo smlouvy o dílo:
 Objednatel/investor: **Základní škola a Mateřská škola s polským vyučovacím jazykem Żwirki i Wigury Těrlicko, p.o.**
 Zhotovitel: **Culture Constructions s.r.o.**
 Projektant/autorský dozor: -
 Technický dozor objednatele/investora: **Ing. Andrzej Santarius, Ph.D, MBA**

Přílohy:	Počet paré:	Příjemce
1) Rekapitulace stavby	1x	Objednatel
2) Soupis MNP	1x	Zhotovitel
3) Soupis VCP	1x	TDI

Popis původního a nově navrhované řešení, zdůvodnění změny a popis prací, které budou souviset se změnou:

Změna 01 Vnitřní úpravy

Osekáním zdiva od omítek zůstala uvolněná elektroinstalace, tj. kabely, vypínače, zásuvky,... Nutno provést zpětnou montáž elektroinstalace před montáží nových omítek (montáž omítek proběhne až po vysušení vlhkého cihlového zdiva). Dále položka 01 obsahuje připojení budované rekuperace do elektrorozvaděče ve sklepe - nebylo dostatečně vyřešeno v projektové dokumentaci.

Montáž překladů – dodatečné práce, protože sklepní prostory obsahovaly po očištění omítek rozpadlé kamenné klenby. Klenby byly nahrazeny překlady.

Časový vliv na plnění SoD: **MÁ VLIV – prodloužení doby plnění o dnů / NEMÁ VLIV**

Dopad na cenu díla dle SoD: **MÁ VLIV / NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00 Kč	0,00%	57 739,12 Kč	2,47%	57 739,12 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

	firma	jméno	datum	souhlasím/ nesouhlasím	podpis
Zhotovitel:	Culture Constructions s.r.o.	Jozef Ďurovič		souhlasím	
Objednatel	ZŠ a MŠ ul. Přehradní	Mgr. Barbara Smugala		souhlasím	
Technický dozor investora	4AS spol. s.r.o.	Ing. Andrzej Santarius, Ph.D., MBA		souhlasím	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě v rámci vzniku nepředvídatelných okolností, které nešly předvídat během realizace stavby. Nedílnou součástí evidenčního listu změny stavby jsou přílohy (soupis prací) ve kterých jsou uvedeny všechny změny, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava izolace,soklu , odvodnění a vnitřních omítek ZŠ Těrlicko - D1

Objekt: VCP - Oprava izolace ,soklu odvodnění a vnitřních omítek - VCP

Soupis: 01 - Vnitřní úpravy

KSO:
Místo: Těrlicko

CC-CZ:
Datum: 4. 9. 2025

Zadavatel:
Obec Těrlicko

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			57 739,12
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	57 739,12	21,00%	12 125,22
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH v CZK			69 864,34

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava izolace,soklu , odvodnění a vnitřních omítek ZŠ Těrlicko - D1

Objekt: VCP - Oprava izolace ,soklu odvodnění a vnitřních omítek - VCP

Soupis: 01 - Vnitřní úpravy

Místo: Těrlicko

Zadavatel: Obec Těrlicko

Zhotovitel:

Datum: 4. 9. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	57 739,12
HSV - Práce a dodávky HSV	21 647,12
3 - Svislé a kompletní konstrukce	8 274,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	10 412,50
997 - Přesun sutě	2 453,73
998 - Přesun hmot	506,89
PSV - Práce a dodávky PSV	7 720,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	7 720,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	24 372,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	4 000,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	4 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava izolace,soklu , odvodnění a vnitřních omítek ZŠ Těrlicko - D1

Objekt:

VCP - Oprava izolace ,soklu odvodnění a vnitřních omítek - VCP

Soupis:

01 - Vnitřní úpravy

Místo: Těrlicko

Datum: 4. 9. 2025

Zadavatel: Obec Těrlicko

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 57 739,12

D HSV Práce a dodávky HSV 21 647,12

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 8 274,00

600	K	317168052	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm	kus	14,000	591,00	8 274,00	CS ÚRS 2025 02
VV					8+6	14,000		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 10 412,50

601	K	974049167	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 150 mm š do 300 mm	m	8,750	1 190,00	10 412,50	CS ÚRS 2025 02
VV					4*1,25	5,000		
VV					3*1,25	3,750		
VV					Součet	8,750		

D 997 Přesun sutě 2 453,73

74	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,866	998,00	864,27	CS ÚRS 2025 01
75	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	4,330	107,00	463,31	CS ÚRS 2025 01
VV					0,866*5 'Přepočtené koeficientem množství	4,330		
76	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,866	301,00	260,67	CS ÚRS 2025 01
77	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	12,124	13,10	158,82	CS ÚRS 2025 01
VV					0,866*14 'Přepočtené koeficientem množství	12,124		
78	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	0,866	816,00	706,66	CS ÚRS 2025 01

D 998 Přesun hmot 506,89

79	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	0,638	431,00	274,98	CS ÚRS 2025 01
500	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy	t	0,638	363,50	231,91	CS ÚRS 2025 02

D PSV Práce a dodávky PSV 7 720,00

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 7 720,00

602	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	7 720,00	7 720,00	CS ÚRS 2025 02
-----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 24 372,00

603	K	HZS2161	Hodinová zúčtovací sazba izolatér	hod	12,000	503,00	6 036,00	CS ÚRS 2025 02
604	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	32,000	573,00	18 336,00	CS ÚRS 2025 02

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 4 000,00

D VRN1 Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce 4 000,00

605	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 02
-----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------